



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

**POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE**

KLASA: 024-04/18-03/08

URBROJ: 536-03/04-18-32

Zagreb, 10. svibnja 2018. godine

Na temelju članka 54. stavak 2., u vezi s člankom 48. st. 2., članka 49. i članka 51. st. 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 94/13., 18/16. i 89/17), u vezi s člankom 52. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“, br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 38/09., 153/09. i 143/12.) i članka 19. Uredbe o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 127/13.) Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 19. sjednici održanoj dana 10. svibnja 2018. godina, donijelo je

ODLUKU

**o razvrgnuću suvlasničke zajednice na nekretnini u k.o. Rovinj
isplatom suvlasničkog dijela Republike Hrvatske**

I.

Suvlasnička zajednica na nekretnini katastarske oznake k.č.br. 1789/1, oranica, površine 7197 m², upisanoj u zk.ul. 8447, k.o. Rovinj, kao suvlasništvo društva VALALTA d.o.o. u 38/96 dijela i Republike Hrvatske u 58/96 suvlasničkog dijela, razvrgava se isplatom suvlasničkog dijela Republike Hrvatske.

II.

Društvo VALALTA d.o.o. iz Rovinja, isplatiti će Republici Hrvatskoj za njen suvlasnički dio nekretnine iz točke I. ove Odluke naknadu u visini tržišne vrijednosti iste, utvrđenu u iznosu od 1.510.000,00 kn, (slovima: milionpetstodesettisućakuna).

III.

Društvo VALALTA d.o.o. osim troška naknade za predmetni suvlasnički dio nekretnine, snosi i trošak procjene nekretnine ovlaštenog sudskog vještaka u iznosu od 1.000,00 kn (slovima: tisućukuna).

IV.

Sa društvom VALALTA d.o.o. sklopit će se sporazum o razvrgnuću suvlasničke zajednice na nekretnini iz točke I. ove Odluke, a tabularna isprava kojom će se dozvoliti uknjižba prava vlasništva društvu VALALTA d.o.o. na suvlasničkom dijelu Republike Hrvatske na nekretnini iz točke I. Odluke, izdat će se nakon što isti u cijelosti uplate kupoprodajnu cijenu iz točke II. i III. ove Odluke.

V.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNICA



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, ovdje
2. pismohrana, ovdje